**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БОЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**==========================================================**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.06.2024 года № 43

с. Боево

«Об утверждении Комплексного плана развития систем коммунальной инфраструктуры Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области на 2024-2030 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», администрация Боевского сельского поселения

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Комплексный план развития систем коммунальной инфраструктуры Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области на 2024-2030 годы

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава администрации

Боевского сельского поселения Н. Н. Широких

|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЁН  постановлением Администрации Боевского сельского поселения  от 13.06.2024 № 43 |

Комплексный план

развития систем коммунальной инфраструктуры

Боевского сельского поселения Каширского муниципального района

Воронежской области на 2024-2030 годы

ПАСПОРТ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ

систем коммунальной инфраструктуры

Боевского сельского поселения Каширского муниципального района

Воронежской области на 2024-2030 годы

|  |  |
| --- | --- |
| **Полное наименование** | Комплексный план развития развития систем коммунальной инфраструктуры Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области на 2024-2030 годы |
| **Ответственный исполнитель** | Администрация Боевского сельского поселения Каширскогомуниципального района Воронежской области |
| Основание для разработки комплексного плана | * + Градостроительный кодекс Российской Федерации;   + Федеральный закон от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации;   + Приказ Министерства регионального развития РФ от 01.10.2013 г. №359/СГ « Методические рекомендации по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;   + Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;   + Постановление администрации Воронежской области от 28.06.2007 г. №582 «Об утверждении порядка оценки инвестиционных проектов»;   + Генеральный план Боевского сельского поселения |
| Цель | * качественное и надежное обеспечение коммунальными услугами потребителей Боевского сельского поселения * улучшение экологической ситуации в муниципальном образовании * увеличение доступности ресурса для потребителей * повышение эффективности производства услуг |
| Задачи | * создание правовых, организационных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию поселения, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления; * развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма; * развитие личных подсобных хозяйств; * создание условий для безопасного проживания населения на территории поселения. * содействие в привлечении молодых специалистов в поселение (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих); * содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения: * взаимосвязанное по срокам и объемам финансирования перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры Боевского сельского поселения; * разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры Боевского сельского поселения; * увеличение уровня собираемости платежей на коммунальные   услуги |
| Важнейшие целевые показатели | Система водоснабжения и водоотведения:   * аварийность системы водоснабжения; * перебои в снабжении потребителей; * продолжительность поставки товаров и услуг; * уровень потерь; * износ системы водоснабжения; * удельный вес сетей, нуждающихся в замене; * уровень загрузки производственных мощностей; * обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета; * соответствие качества воды установленным требованиям; * удельное водопотребление; * доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре.   Утилизация твердых бытовых отходов:   * запас вместимости площадок захоронения ТБО. |
| Сроки и этапы реализации | Сроки реализации программы: 2024-2030 гг. |
| Объемы и источники финансирования | К источникам финансирования программных мероприятий относится местный бюджет и иные средства. Общий объем финансирования программных мероприятий за 2024-2030 гг. составляет 54 000 000 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации и эффективность мероприятий | * повышение надёжности функционирования систем коммунальной инфраструктуры * ликвидация аварийных и полностью изношенных объектов коммунального хозяйства. * повышение качества предоставляемых коммунальных услуг * улучшение экологического состояния |
| Контроль за исполнением | Осуществляется администрацией Боевского сельского поселения |

**Комплексный план развития систем коммунальной инфраструктуры**

**Раздел 1.**

**Общие сведения о муниципальном образовании**

1.1. Боевское сельское поселение входит в состав Каширского муниципального района Воронежской области и расположено в северо-западной его части. Административным центром и единственным населенным пунктом на территории поселения является с. Боево. расположенное в 32 км. южнее от г. Воронежа.

Численность населения с.Боево на 01.01.2024г. составляет 1866 человек. Муниципальную систему образования сельского поселения представляют 1 учреждение образования, общеобразовательная школа 247 мест. Средняя численность работников общеобразовательной сферы составляет 22 человека. Структурное подразделение Детскийсад «Колосок»

Сеть учреждений медицинского обслуживания на территории поселения представлена 1-ой врачебной амбулаторией. На территории поселения торговую деятельность осуществляют 6 магазинов.

Предприятие общественного питания представлено одним объектом на 100 посадочных мест.

Бытовые услуги населению на территории сельского поселения оказывают предприятия самозанятые, а именно, бытовые услуги (ремонт и пошив одежды) на одно рабочее место.

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства поселения представлены отделением банка и связи.

1.2. Физкультурно-массовые и спортивные сооружения на территории сельского поселения представлены спортивными площадками и спортзалами при общеобразовательной школе.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование спортивного объекта | Площадь спортивного объекта | Отдельно стоящее или входящее в состав комплексного сооружения |
| 1 | Боевская СОШ - Спортивный зал | 152 кв.м | Входящие в состав школы |
| 2 | Спортивная площадка | 0,8 га | Входящие в состав школы |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | един. изм | кол-во | Год постройки/ капитального ремонта, износ здания % |
| 1 | Боевский СДК | мест | 100 | 1970г./2006, 40% |
| 2 | Библиотека | экз. | 9442 | 1970г./2006, 40% |

В качестве источников водоснабжения используются подземные воды. Извлечение подземных вод из недр осуществляется одиночными скважинами, централизованными водозаборами, шахтными колодцами.

Боевское сельское поселение обеспечивается водой от 11 водозаборных скважин. Скважины оборудованы насосами марки ЭЦВ 10-140; производительность скважин 10 м3/час каждая. Глубина скважин от 65 до 70м. Имеются башня типа Рожновского, объемом 25 м3 и высотой 12м соответственно. Качество воды по химическим и бактериологическим показателям соответствует нормам СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода". Техническое состояние скважин является удовлетворительным, износ оборудования составляет от 90%, следует провести ряд мероприятий по капитальному ремонту и реконструкции скважин.

Зоны санитарной охраны большинства сельских водозаборов не выдержаны, и не обеспечены зоной санитарной охраны даже в пределах первого пояса.

В настоящее время на территории Боевского сельского поселения действуют автономные сети хозяйственно-питьевого водопровода. Общая протяженность сетей составляет 26км. трассировка водоводов и разводящих сетей ниже глубины промерзания. В связи с тем, что сети находятся в ветхом, местами удовлетворительном состоянии.

Процент жилого фонда, обеспеченного водопроводом составляет - 100%.

Сведения о суточной потребности воды питьевого качества по населенным пунктам района представлены в табл.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселений и населенных пунктов | Количество жителей, тыс.чел | | Удельная норма потребления, л/(сут\*чел) | | Среднесуточное водопотребление м3/сут | | Противопожарное водоснабжение | |
| 1 очередь ст-ва  2024 г. | Расч.срок 2030 г. | 1 очередь ст-ва  2024 г. | Расч.срок  2030 г. | 1 очередь ст-ва  2024 г. | Расч.срок  2030 г. | Расход, л/с | Объекм против пожарного запаса воды, м3 |
| 11 | Боевское сельское поселение | 2,564 | 2,481 | 400 | 470 | 1025,6 | 1166,07 | 10 | 108 |

**Раздел 2.**

**Характеристика систем коммунальной инфраструктуры**

2.1. Расходы воды определены соответственно проектной численности населения на I очередь - 2018г. и Расчетный срок-2028г.

Средние нормы водопотребления, приняты с учетом СНИП 2.04.02-84\*, с учетом сложившегося в районе процентного распределения воды централизованного водоснабжения, в соответствии со степенью благоустройства и современного технического состояния значительно изношенных сетей и сооружений системы водоснабжения жилых и производственных зон района.

Удельное водопотребление в расчет на 1 человека на 1 очередь принято 400л/сут, в т.ч.:

- 200 л/сут – хозяйственно-питьевые нужды населения,

- 70 л/сут – полив улиц, газонов, зеленых насаждений,

- 30 л/сут (15% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды соцкультбыта,

- 40 л/сут (20% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды местной промышленности ,

- 30 л/сут (15% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды сельского хозяйства, содержание и поение скота населением, и т.п.

- 30 л/сут (15% - от хоз-питьевого водопотребления) – неучтенные расходы.

Удельное водопотребление в расчет на 1 человека на расчетный срок принято 470л/сут, в т.ч.:

- 230 л/сут – хозяйственно-питьевые нужды населения,

- 90 л/сут – полив улиц, газонов, зеленых насаждений,

- 35 л/сут (15% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды соцкультбыта,

- 57 л/сут (25% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды местной промышленности ,

- 35 л/сут (15% - от хоз-питьевого водопотребления) – расход воды на нужды сельского хозяйства, содержание и поение скота населением, и т.п.

- 23 л/сут (10% - от хоз-питьевого водопотребления) – неучтенные расходы.

Расходы воды для нужд наружного пожаротушения села принимаются в соответствии со СНиП 2.04.02-84.

В сельских населенных пунктах с населением до 1000 человек принят 1 пожар с расходом на наружное пожаротушение 5 л/с.

В сельских населенных пунктах с населением свыше 1000 человек принят 1 пожар с расходом на наружное пожаротушение 10 л/с. Расходы воды на внутреннее пожаротушение принят 5 л/с.

Сведения о суточной потребности воды питьевого качества по населенным пунктам района представлены в табл.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование поселений и населенных пунктов | Количество жителей, тыс.чел | | Удельная норма потребления, л/(сут\*чел) | | Среднесуточное водопотребление м3/сут | | Противопожарное водоснабжение | |
| 1 очередь ст-ва  2018 г. | Расч.срок2028 г. | 1 очередь ст-ва  2018 г. | Расч.срок  2028 г. | 1 очередь ст-ва  2018 г. | Расч.срок  2028 г. | Расход, л/с | Объекм против пожарного запаса воды, м3 |
| 11 | Боевское сельское поселение | 2,564 | 2,481 | 400 | 470 | 1025,6 | 1166,07 | 10 | 108 |

2.2. Раздел «Теплоснабжение» выполнен на основании задания на проектирование архитектурно-планировочных решений проекта, технической информации, предоставленной заказчиком.

В настоящее время обеспечение теплом жилой застройки осуществляется в зависимости от степени газификации населенных пунктов. Теплоснабжение социально значимых объектов осуществляется в основном от отдельно стоящих и встроенных котельных, работающих на природном газе и угле. Сведения о существующих котельных сведены в таблицу №1.

Теплоносителем для систем отопления и горячего водоснабжения является сетевая вода с расчетными температурами-95-70°С.

Схема теплоснабжения тупиковая, двухтрубная.

Прокладка трубопроводов принята подземная в ж/б лотках.

Потребность в тепле и обеспечение теплом промышленных предприятий в данном разделе не рассматриваются в связи с отсутствием данных.

Теплоснабжение частного сектора - печное и от бытовых котлов, работающих на природном газе и угле.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование котельной | Местоположение | Производительность котельной Гкал/ч | Присоединительная нагрузка Гкал/ч | Вид топлива |
| 1 | Существующая котельная | р.п. Боево | 1,42 |  | газ |

2.6.6.6. Газоснабжение

В настоящее время газоснабжениеБоевского сельского поселения, состоящего из с. Боево, осуществляется природным газом.

Природный газ Боевское сельское поселение получает от газопровода высокого давления Р≤1.2 МПа, проложенного от АГРС г.Нововоронеж.

От газопровода высокого давления газ поступает на ГРП с. Боево.

Система газоснабжения села осуществляется газопроводами высокого давления Р≤1,2 МПа от АГРС до ГРП, газопроводами среднего давления Р≤ 0,3 МПа от ГРП до ШРП и котельной, газопроводами низкого давления Р≤ 0,003 МПа от ШРП до потребителей жилых домов.

Всего в с.Боево:

- ГРП - 1 шт.

- котельная с ГРУ- 1 шт.

- ШРП -8 шт.

- протяженность газопроводов высокого давления 150.0 м;

среднего давления 6835,0 м;

низкого давления 25580,0 м.

Использование природного газа в с.Боево осуществляется на нужды отопления, пищеприготовления, горячего водоснабжения жилого фонда.

Охват населения газификацией составляет –100 %.

**Раздел 3**

**Формирование приоритизированного перечня объектов коммунальной инфраструктуры.**

Цель – определение первоочередных объектов, видов работ по принципу ранжирования на основании оценки значимости и эффективности капитальных вложений, выбора способа реализации (строительство, реконструкция, модернизация, капитальный ремонт)

* 1. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения в с. Боево по улицам: Ленина, ул. 1 Мая, Красный Хутор 2891 м.
  2. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 971 метр по ул. Школьная, 392 метра по ул. Феоктистова, перебуривание скважины, замена водонапорной башни в с. Боево ул. Школьная 7а
  3. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 3080 метров, перебуривание скважины, замена водонапорной башни в с. Боево по улице 25 лет Октября, 72 а
  4. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 2890 метров, перебуривание скважины, замена купола водонапорной башни в с. Боево по улице Калинина, 194
  5. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 1247 метров, перебуривание скважины, замена водонапорной башни в с. Боево (по улицам: Ленина, Молодежная), Молодежная 14а
  6. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 1030 метров, перебуривание скважины, замена водонапорной башни в с. Боево по улице Никитинская, 11
  7. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 2606 метров, перебуривание скважины в с. Боево (по улицам Петра Великого, Спартака, 9 Января), Спартака, 15а
  8. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 770 метров, перебуривание скважины, замена водонапорной башни в с. Боево по переулку Ленина, 19
  9. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 2220 метров, замена водонапорной башни в с. Боево по улице Пролетарская, 76
  10. Текущий ремонт наружных сетей водоснабжения 1840 метров, замена водонапорной башни в с. Боево по улице Степана Разина, 59 в