**АДМИНИСТРАЦИЯ БОЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**КАШИРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.07.2025 года № 40

с. Боево

**О проведении аукциона в**

**электронной форме**

**по аренде земельного участка**

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Федеральными законами от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», ст. 39.11, 39.12 Федерального Закона от 25.10.2001 года №136-ФЗ Земельный кодекс РФ

**п о с т а н о в л я ю:**

1. В соответствии с действующим законодательством обеспечить в установленном порядке организацию и проведение открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене на право заключения договора аренды муниципального имущества в форме электронного аукциона:

- Земельный участок с кадастровым номером 36:13:3100008:100 расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Каширский, с/с Боевское, в границах СПК "Боевский", площадью 123826 кв. м..;

Целевое назначение: для сельскохозяйственного использования.

Срок действия договора аренды земельного участка - 5 лет.

2. Установить:

2.1. Начальную цену договора аренды (минимальный размер годовой арендной платы) в соответствии с отчётом об оценке рыночной стоимости размера арендной платы.

2.2. Сумму задатка в размере 100% начальной цены договора.

2.3.Шаг аукциона в размере 3% начальной цены договора.

2.4. Критерием выбора победителя аукциона считать наибольший размер годовой арендной платы, предложенный его участниками.

3. Аукцион в электронной форме провести в установленные законодательством сроки.

4. Утвердить документацию об аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества.

5. Обеспечить размещение информации о проведении данного аукциона в электронной форме в сети Интернет: на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на сайте администрации Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области https://boevskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru и опубликовать в официальном периодическом печатном средстве массовой информации администрации Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области «Вестник муниципальных правовых актов администрации Боевского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| И. о. главы администрации  Боевского сельского поселения |  | Л. А. Шаранина |